

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	30.06.2013 r. / 6 miesięcy 2013 r.	30.06.2012 r. / 6 miesięcy 2012 r.	30.06.2013 r. / 6 miesięcy 2013 r.	30.06.2012 r. / 6 miesięcy 2012 r.
Przychody ze sprzedaży	180	502	43	119
Koszty działalności operacyjnej	-3 462	-1 597	-822	-378
Amortyzacja	-5	-9	-1	-2
Zysk (strata) na sprzedaży	-3 282	-1 095	-779	-259
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-3 814	-1 657	-905	-392
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-8 657	1 368	-2 054	324
Zysk (strata) netto	-7 666	1 020	-1 819	241
Przeplwy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-878	1 304	-209	309
Przeplwy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-5 091	-2 033	-1 208	-481
Przeplwy pieniężne netto z działalności finansowej	5 684	30	1 349	7
	30.06.2013	31.12.2012	30.06.2013	31.12.2012
Aktywa trwałe	408 332	393 099	94 320	96 155
Aktywa obrotowe	1 005	11 818	232	2 891
Pożyczki udzielone długoterminowe	46 392	31 724	10 716	7 760
Pożyczki udzielone krótkoterminowe	0	0	0	0
Należności długoterminowe	0	0	0	0
Należności krótkoterminowe	636	11 057	147	2 705
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	31	316	7	77
Kapitał własny	306 056	306 750	70 696	75 033
Zobowiązania długoterminowe	59 802	56 673	13 814	13 863
Zobowiązania krótkoterminowe	42 527	40 548	9 823	9 918
Rezerwy długoterminowe	952	942	220	230
Rezerwy krótkoterminowe	0	4	0	1

Wybrane dane finansowe zawarte w niniejszym sprawozdaniu zostały przeliczone na EURO według następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów – według średniego kursu ogłoszonego na dany dzień przez Narodowy Bank Polski (odpowiednio 4,3292 / EURO na 30 czerwca 2013 r. i 4,0882zł / EURO na 31 grudnia 2012 r.),
- poszczególne pozycje sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów środków pieniężnych – według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu sprawozdawczego (odpowiednio 4,2140 zł / EURO za 6 miesięcy 2013 r. i 4,2246 zł / EURO za 6 miesięcy 2012 r.).



PPG

PLATINUM PROPERTIES GROUP S.A.

PLATINUM PROPERTIES GROUP S.A.

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE

SPRAWOZDANIE FINANSOWE

PLATINUM PROPERTIES GROUP S.A.

SPORZĄDZONE ZA OKRES 01.01.2013 – 30.06.2013

WEDŁUG MIĘDZYNARODOWYCH STANDARDÓW

SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ (MSSF)

SPIS TREŚCI

I. JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ NA DZIEŃ 30 CZERWCA 2013 R. (W TYS. ZŁ)	6
II. JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z ZYSKÓW LUB STRAT I INNYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW ZA OKRES OD 1 STYCZNIA DO 30 CZERWCA 2013 R. (W TYS. ZŁ)	8
III. JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM ZA OKRES OD 1 STYCZNIA DO 30 CZERWCA 2013 R. (W TYS. ZŁ)	9
IV. JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH ZA OKRES OD 1 STYCZNIA DO 30 CZERWCA 2013 R. (W TYS. ZŁ)	11
V. DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA	12
1. Informacje ogólne.....	12
2. Skład organów PPG S.A.....	13
3. Czas trwania Spółki.....	14
4. Oświadczenie o zgodności oraz podstawa sporządzenia.....	14
5. Dane porównawcze i okresy prezentowane w sprawozdaniu.....	14
6. Założenie kontynuacji działalności gospodarczej.....	14
7. Oświadczenie Zarządu.....	15
8. Przyjęte zasady rachunkowości.....	15
9. Zmiana danych prezentowanych we wcześniejszych okresach sprawozdawczych, zmiana zasad rachunkowości oraz korekty błędów.....	16
10. Istotne wartości oparte na profesjonalnym osądzie i szacunkach.....	16
11. Noty objaśniające wybrane pozycje sprawozdania finansowego.....	18
Nota 1. Przychody ze sprzedaży / segmenty usług i klientów.....	18
Nota 2. Koszty działalności operacyjnej.....	20
Nota 3. Pozostałe przychody i koszty operacyjne.....	20
Nota 4. Przychody i koszty finansowe.....	20
Nota 5. Podatek dochodowy bieżący i odroczony podatek dochodowy.....	21
Nota 6. Działalność zaniechana.....	22
Nota 7. Zysk \ Strata przypadający na jedną akcję.....	22
Nota 8. Ujawnienie elementów pozostałych dochodów całkowitych.....	23
Nota 9. Rzeczowe aktywa trwałe i wartości niematerialne.....	23
Nota 11. Nieruchomości inwestycyjne.....	23
Nota 12. Inwestycje w jednostki zależne i stowarzyszone.....	24
Nota 13. Pożyczki.....	24
Nota 14. Zapasy.....	24
Nota 15. Należności krótkoterminowe.....	24
Nota 16. Rozliczenia międzyokresowe.....	25
Nota 17. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty.....	25
Nota 18. Kapitał zakładowy.....	25
Nota 19. Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej.....	27
Nota 20. Pozostałe kapitały.....	27
Nota 21. Podział zysku za poprzedni rok obrotowy.....	27
Nota 22. Kredyty i pożyczki.....	27
Nota 23. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego i dłużnych papierów wartościowych	28
Nota 24. Inne zobowiązania długoterminowe.....	29
Nota 25. Zobowiązania handlowe i pozostałe zobowiązania.....	29
Nota 26. Rozliczenia międzyokresowe przychodów.....	30
Nota 27. Rezerwy na świadczenia pracownicze i pozostałe rezerwy.....	30

<i>Nota 28. Informacje o zmianie sposobu wyceny instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej.....</i>	<i>30</i>
<i>Nota 29. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej Spółki, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.....</i>	<i>30</i>
<i>Nota 30. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń dotyczących Spółki.....</i>	<i>30</i>
<i>Nota 31. Wykaz najważniejszych wydarzeń w I półroczu 2013 r.....</i>	<i>30</i>
<i>Nota 32. Cykliczność, sezonowość w prezentowanym okresie.....</i>	<i>33</i>
<i>Nota 33. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mający istotny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.....</i>	<i>33</i>
<i>Nota 34. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.....</i>	<i>33</i>
<i>Nota 35. Informacja dotycząca zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania.....</i>	<i>33</i>
<i>Nota 36. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.....</i>	<i>33</i>
<i>Nota 37. Zobowiązania warunkowe.....</i>	<i>33</i>
<i>Nota 38. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.....</i>	<i>34</i>
<i>Nota 39. Zestawienie stanu posiadania akcji Spółki lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania.....</i>	<i>34</i>
<i>Nota 40. Wskazanie postępowań sądowych toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.....</i>	<i>34</i>
<i>Nota 41. Informacje o zawarciu przez Spółkę lub jednostki zależne jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi.....</i>	<i>34</i>
<i>Nota 42. Zawarte przez spółkę lub jednostkę od niej zależną transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli jedno lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.....</i>	<i>34</i>
<i>Nota 43. Informacje o zawarciu przez Spółkę lub jednostkę od niej zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych Spółki.....</i>	<i>35</i>
<i>Nota 44. Opis czynników i zdarzeń mających wpływ na osiągnięty zysk lub poniesione straty Spółki.....</i>	<i>35</i>
<i>Nota 45. Informacje o odpisach aktualizujących z tytułu utraty wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów.....</i>	<i>35</i>
<i>Nota 46. Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.....</i>	<i>36</i>
<i>Nota 47. Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych.....</i>	<i>36</i>
<i>Nota 48. Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych.....</i>	<i>36</i>
<i>Nota 49. Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych.....</i>	<i>36</i>
<i>Nota 50. Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym.....</i>	<i>36</i>
<i>Nota 51. Informacja o instrumentach finansowych.....</i>	<i>38</i>
<i>Nota 52. Zarządzanie kapitałem.....</i>	<i>38</i>
<i>Nota 53. Wynagrodzenia Zarządu i Rady Nadzorczej.....</i>	<i>39</i>
<i>Nota 54. Zatrudnienie.....</i>	<i>39</i>
<i>Nota 55. Transakcje z podmiotem dokonującym badania sprawozdania finansowego.....</i>	<i>39</i>

<i>Nota 56. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu na który sporządzono półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki.....</i>	<i>39</i>
<i>Nota 57. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy, kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego.</i>	<i>39</i>

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

I. JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ NA DZIEŃ 30 CZERWCA 2013 R. (W TYS. ZŁ)

Sprawozdanie z sytuacji finansowej	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012 (przekształcone)	30.06.2012 (niebadane, przekształcone)
Aktywa trwałe	408 332	393 099	369 039
Rzeczowe aktywa trwałe	35	28	32
Wartość firmy	13 614	14 057	14 501
Inne wartości niematerialne	0	0	0
Nieruchomości inwestycyjne	11 983	11 983	12 842
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i współzależnych	0	0	0
Akcje i udziały w jednostkach zależnych	332 602	332 602	332 602
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	0	0	0
Pożyczki udzielone	46 392	31 724	5 268
Instrumenty finansowe utrzymywane do terminu wymagalności	0	0	0
Pozostałe aktywa finansowe	0	0	0
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 706	2 705	3 794
Pozostałe aktywa trwałe	0	0	0
Aktywa obrotowe	1 005	11 818	38 133
Zapasy	0	0	0
Należności handlowe	125	2 505	3 962
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego (PDOP)	0	0	0
Pozostałe należności	511	8 552	14 560
Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	0	0	0
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	0	0	0
Pożyczki udzielone	0	0	19 203
Instrumenty finansowe utrzymywane do terminu wymagalności	0	0	0
Pozostałe aktywa finansowe	0	0	0
Rozliczenia międzyokresowe	338	445	199
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	31	316	209
Aktywa zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	0	0	0
AKTYWA RAZEM	409 337	404 917	407 172

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Sprawozdanie z sytuacji finansowej	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012 (przekształcone)	30.06.2012 (niebadane, przekształcone)
Kapitały własne	306 056	306 750	304 284
Kapitał zakładowy	64 055	61 903	61 903
Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	212 366	207 546	207 546
Akcje własne (wielkość ujemna)	0	0	0
Pozostałe kapitały	9 117	5 607	5 607
Niepodzielony wynik finansowy	28 184	28 184	28 208
Wynik finansowy bieżącego okresu	-7 666	3 510	1 020
Zobowiązania i rezerwy długoterminowe	60 754	57 615	96 177
Kredyty i pożyczki	26 612	25 662	27 905
Zobowiązania finansowe, w tym z tytułu leasingu i dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	33 190	31 011	67 785
Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	952	942	487
Rezerwa na świadczenia pracownicze	0	0	0
Pozostałe rezerwy	0	0	0
Rozliczenia międzyokresowe przychodów	0	0	0
Zobowiązania i rezerwy krótkoterminowe	42 527	40 552	6 711
Kredyty i pożyczki	2 273	2 509	0
Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	0	0	0
Zobowiązania finansowe, w tym z tytułu leasingu i dłużnych papierów wartościowych	6 235	6 237	5 264
Zobowiązania handlowe	776	723	528
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego (PDOP)	0	0	0
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	33 243	31 079	68
Rezerwa na świadczenia pracownicze	0	0	0
Pozostałe rezerwy	0	4	0
Rozliczenia międzyokresowe przychodów	0	0	851
Zobowiązania bezpośrednio związane z aktywami klasyfikowanymi jako przeznaczone do sprzedaży	0	0	0
PASYWA RAZEM	409 337	404 917	407 172

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

II. JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z ZYSKÓW LUB STRAT I INNYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW ZA OKRES OD 1 STYCZNIA DO 30 CZERWCA 2013 R. (W TYS. ZŁ)

Sprawozdanie z zysków lub strat i innych dochodów za dany okres	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.04.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.01.2012 - 30.06.2012 (niebadane)	01.04.2012 - 30.06.2012 (niebadane)
Przychody ze sprzedaży	180	89	502	-347
Przychody ze sprzedaży produktów i usług	180	89	502	-345
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	0	0	0	-2
Koszty działalności operacyjnej	-3 462	-1 903	-1 597	-971
Amortyzacja	-5	-3	-9	-3
Zużycie materiałów i energii	-27	-11	-26	-13
Usługi obce	-2 881	-1 662	-1 036	-747
Podatki i opłaty	-4	-2	-14	64
Wynagrodzenia	-153	-68	-189	-103
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	-49	-24	-49	-26
Pozostałe koszty rodzajowe	-343	-133	-274	-143
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0	0	0
Zysk (strata) na sprzedaży	-3 282	-1 814	-1 095	-1 318
Pozostałe przychody operacyjne	17	13	47	36
Pozostałe koszty operacyjne	-549	-278	-609	-590
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-3 814	-2 079	-1 657	-1 872
Przychody finansowe	1 459	873	3 887	-17 418
Koszty finansowe	-6 302	-2 497	-862	13 117
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-8 657	-3 703	1 368	-6 173
Podatek dochodowy	991	244	-348	1 120
- Bieżący podatek dochodowy	0	0	0	0
- Odroczonego podatku dochodowego	991	244	-348	1 120
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-7 666	-3 459	1 020	-5 053
Zysk (strata) z działalności zaniechanej		0		0
Zysk (strata) netto	-7 666	-3 459	1 020	-5 053
Pozostałe całkowite dochody:				
Pozycje, które nie będą reklasyfikowane do wyniku	0	0	0	0
Pozycje, które będą reklasyfikowane do wyniku w późniejszych okresach	0	0	0	0
Suma dochodów całkowitych	-7 666	-3 459	1 020	-5 053

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r.– 30.06.2013 r.

III. JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM ZA OKRES OD 1 STYCZNIA DO 30 CZERWCA 2013 R. (W TYS. ZŁ)

Zestawienie zmian w kapitale własnym	Kapitał zakładowy	Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	Akcje własne (wielkość ujemna)	Pozostałe kapitały	Niepodzielony wynik finansowy	Wynik finansowy bieżącego okresu	Razem kapitały własne
6 miesięcy zakończonych 30.06.2013 r. (niebadane)							
Kapitał własny na dzień 01.01.2013 r.	61 903	207 546	0	30 468	3 323	3 510	306 750
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	0	0	0	0	0	0	0
Korekty błędów lat poprzednich	0	0	0	-24 861	-24 861	0	0
Kapitał własny po korektach	61 903	207 546	0	5 607	28 184	3 510	306 750
Emisja akcji	2 152	4 820	0	0	0	0	6 972
Koszt emisji akcji	0	0	0	0	0	0	0
Płatności w formie akcji własnych	0	0	0	0	0	0	0
Podział zysku netto	0	0	0	3 510	0	-3 510	0
Wypłata dywidendy	0	0	0	0	0	0	0
Pozostałe zmiany	0	0	0	0	0	0	0
Suma dochodów całkowitych	0	0	0	0	0	-7 666	-7 666
Kapitał własny na dzień 30.06.2013 r.	64 055	212 366	0	9 117	28 184	-7 666	306 056

Zestawienie zmian w kapitale własnym	Kapitał zakładowy	Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	Akcje własne (wielkość ujemna)	Pozostałe kapitały	Niepodzielony wynik finansowy	Wynik finansowy bieżącego okresu	Razem kapitały własne
12 miesięcy zakończonych 31.12.2012 r. (przekształcone)							
Kapitał własny na dzień 01.01.2012 r.	61 903	207 516	0	28 898	3 347	1 570	303 234
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	0	0	0	0	0	0	0
Korekty błędów lat poprzednich	0	0	0	-24 861	24 837	0	-24
Kapitał własny po korektach	61 903	207 516	0	4 037	28 184	1 570	303 210
Emisja akcji	0	30	0	0	0	0	30
Koszt emisji akcji	0	0	0	0	0	0	0
Płatności w formie akcji własnych	0	0	0	0	0	0	0
Podział zysku netto	0	0	0	1 570	0	-1 570	0
Wypłata dywidendy	0	0	0	0	0	0	0
Pozostałe zmiany	0	0	0	0	0	0	0
Suma dochodów całkowitych	0	0	0	0	0	3 510	3 510
Kapitał własny na dzień 31.12.2012 r.	61 903	207 546	0	5 607	28 184	3 510	306 750

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Zestawienie zmian w kapitale własnym	Kapitał zakładowy	Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	Akcje własne (wielkość ujemna)	Pozostałe kapitały	Niepodzielony wynik finansowy	Wynik finansowy bieżącego okresu	Razem kapitały własne
6 miesięcy zakończonych 30.06.2012 r. (niebadane, przekształcone)							
Kapitał własny na dzień 01.01.2012 r.	61 903	207 516	0	28 898	3 347	1 570	303 234
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	0	0	0	0	0	0	0
Korekty błędów lat poprzednich	0	0	0	-24 861	-24 861	0	0
Kapitał własny po korektach	61 903	207 516	0	4 037	28 208	1 570	303 234
Emisja akcji	0	0	0	0	0	0	0
Koszt emisji akcji	0	30	0	0	0	0	30
Płatności w formie akcji własnych	0	0	0	0	0	0	0
Podział zysku netto	0	0	0	1 570		-1 570	0
Wypłata dywidendy	0	0	0	0	0	0	0
Pozostałe zmiany	0	0	0	0	0	0	0
Suma dochodów całkowitych	0	0	0	0	0	1 020	1 020
Kapitał własny na dzień 30.06.2012 r.	61 903	207 546	0	5 607	28 208	1 020	304 284

IV. JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH ZA OKRES OD 1 STYCZNIA DO 30 CZERWCA 2013 R. (W TYS. ZŁ)

Sprawozdanie z przepływów pieniężnych	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.01.2012 - 30.06.2012 (niebadane)
DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA		
Zysk / Strata przed opodatkowaniem	-8 657	1 368
Korekty razem:	7 779	-64
Amortyzacja	5	9
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	5 492	-1 063
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-528	-817
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0	-6
Zmiana stanu rezerw	0	-2
Zmiana stanu zapasów	0	0
Zmiana stanu należności	2 224	915
Zmiana stanu zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	35	-90
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i pozostałych aktywów	107	546
Inne korekty	444	444
Gotówka z działalności operacyjnej	-878	1 304
Podatek dochodowy (zapłacony) / zwrócony	0	0
A. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-878	1 304
DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA		
Wpływy	10 250	336
Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	40
Zbycie inwestycji w nieruchomości	0	0
Zbycie aktywów finansowych	0	0
Otrzymane odsetki	0	21
Otrzymane dywidendy	6 798	0
Splata udzielonych pożyczek	2 052	275
Inne wpływy inwestycyjne	1 400	0
Wydatki	-15 341	-2 369
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-13	0
Nabycie inwestycji w nieruchomości	0	0
Wydatki na aktywa finansowe	0	0
Udzielenie pożyczek	-15 328	-2 369
Inne wydatki inwestycyjne	0	0
B. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-5 091	-2 033
DZIAŁALNOŚĆ FINANSOWA		
Wpływy	6 971	30
Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	6 971	30
Kredyty i pożyczki	0	0
Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0
Inne wpływy finansowe	0	0
Wydatki	-1 287	0
Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0
Dywidendy i inne wpłaty na rzecz właścicieli	0	0
Inne, niż wpłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0
Splaty kredytów i pożyczek	-405	0
Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0	0
Odsetki	-882	0
Inne wydatki finansowe	0	0
C. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	5 684	30
D. Przepływy pieniężne netto razem	-285	-699
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	-285	-699
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0	0
F. Środki pieniężne na początek okresu	316	908
G. Środki pieniężne na koniec okresu	31	209

V. DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1. Informacje ogólne

Platinum Properties Group S.A. („PPG S.A.”, „Spółka”) powstała w 2008 r. w wyniku połączenia spółek: W-Link Sp. z o.o. oraz Platinum Properties Group Sp. z o.o.

Nazwa: **Platinum Properties Group**
Forma prawna: **Spółka Akcyjna**
Siedziba: **Warszawa 02-626 , Al. Niepodległości 58**
Kraj rejestracji: **Polska**
Organ prowadzący rejestr: **Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego**
Numer KRS: **0000315354**
Numer statystyczny REGON: **141599588**

Podstawowy przedmiot działalności PPG S.A. to (według PKD 2007) kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek (PKD 68.10.Z).

Platinum Properties Group S.A. jest podmiotem dominującym w Grupie Kapitałowej PPG S.A., zajmującej się inwestowaniem, obrotem i zarządzaniem na rynku nieruchomości. Działalność Spółki prowadzona jest przez wyspecjalizowane podmioty zależne, w których PPG S.A. posiada większościowe pakiety udziałów. Taki model operacyjny służy optymalizacji aktywności biznesowej Grupy, w której poszczególne podmioty skoncentrowane są na osiąganiu wyznaczonych im celów, budując efekt synergii, wynikający z komplementarnego charakteru ich działalności.

Strategia długofalowej budowy wartości Platinum Properties Group S.A. zakłada realizację wysoko rentownych projektów inwestycyjnych w segmencie mieszkaniowym oraz komercyjnym na rozwijających się rynkach pozaeuropejskich oraz w regionie Europy Środkowo-Wschodniej. Przychody z inwestycji uzyskiwane są z tytułu długoterminowych umów najmu lub sprzedaży nieruchomości w momencie osiągnięcia przez nie najwyższych wartości. Struktura finansowania inwestycji opiera się na wykorzystywaniu kredytów pozyskanych od instytucji finansowych współpracujących ze spółką, w oparciu o długoterminowe i trwałe relacje partnerskie, a także emisje kolejnych serii akcji i obligacji. W dużej mierze wykorzystywane są również środki własne. Taki model finansowania pozwala Platinum Properties Group S.A. osiągać wysoką rentowność realizowanych projektów i wysoki zwrot z zainwestowanego kapitału.

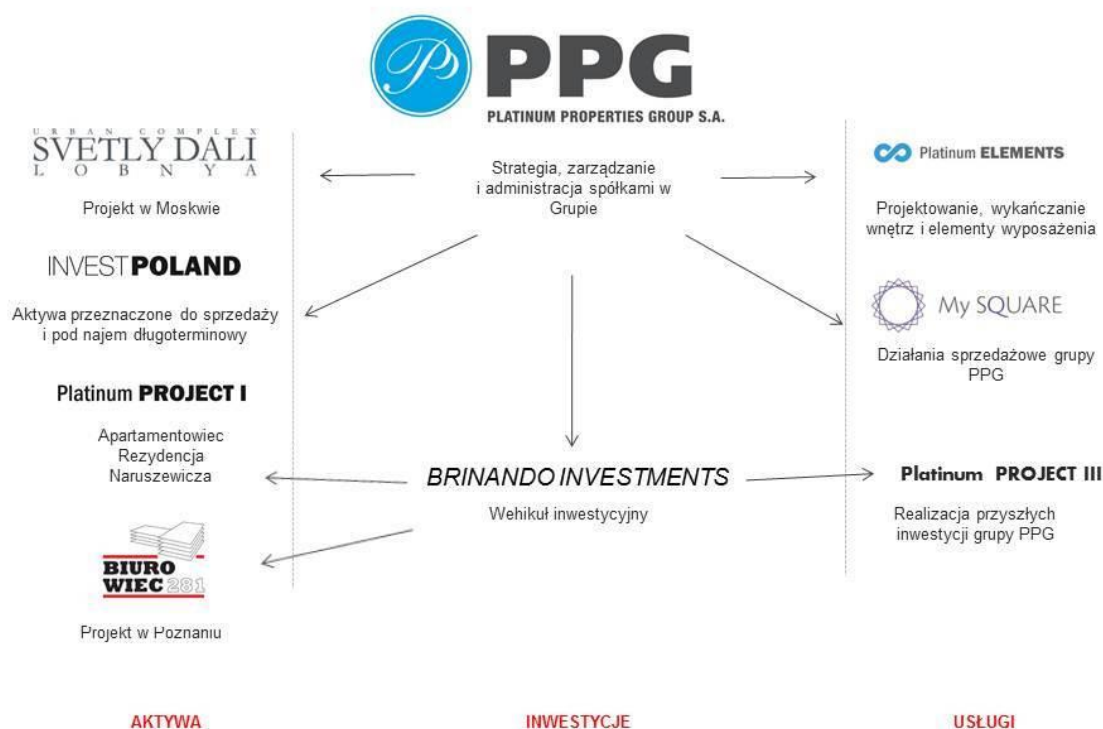
Spółka jako podmiot dominujący, koncentruje się na zarządzaniu, administrowaniu, planowaniu strategicznym, finansowaniu oraz nadzorowaniu działalności Grupy. W zakresie jej działalności pozostaje także:

- zarządzanie procesem komercjalizacji nieruchomości,
- organizowanie projektów i nadzór nad realizowanymi inwestycjami,
- zarządzanie relacjami z klientami,
- marketing i public relations

Na dzień 30.06.2013 r. w skład Grupy PPG S.A. wchodziły następujące spółki zależne:

Nazwa spółki zależnej	Siedziba	% posiadanych udziałów (pośrednio / bezpośrednio)	% posiadanych głosów (pośrednio / bezpośrednio)
INVESTPOLAND Sp. z o.o.	Warszawa	100% - bezpośrednio	100% - bezpośrednio
Platinum Project I Sp. z o.o.	Warszawa	100%- pośrednio	100%- pośrednio
Platinum Project II Sp. z o.o.	Warszawa	100%- pośrednio	100%- pośrednio
Platinum Project III Sp. z o.o.	Warszawa	100%- pośrednio	100%- pośrednio
Brinando Investments Limited	Cypr	100% - bezpośrednio	100% - bezpośrednio
MYSQARE.PL Sp. z o.o.	Warszawa	100% - bezpośrednio	100% - bezpośrednio
Platinum Elements Sp. z o.o.	Warszawa	100% - bezpośrednio	100% - bezpośrednio
Svetly Dali OOO	Rosja, Łobnia	100% - bezpośrednio	100% - bezpośrednio

Na dzień publikacji sprawozdania finansowego struktura Grupy przedstawia się następująco:



2. Skład organów PPG S.A.

Na dzień bilansowy skład organów zarządzających i nadzorczych PPG S.A. był następujący:

Zarząd

Gustaw Groth – Prezes Zarządu
Marcin L. Wróbel – Członek Zarządu

Zmiany w składzie Zarządu Spółki:

Skład Zarządu uległ zmianie w dniu 5 kwietnia 2013 roku. Po rezygnacji ze stanowiska Prezesa Piotra Wiśniewskiego na jego miejsce powołany został Gustaw Groth, który wcześniej pełnił funkcję Wiceprezesa Zarządu.

Rada Nadzorcza

Leszek Wiśniewski – Przewodniczący Rady Nadzorczej
Bernhard Friedl – Członek Rady Nadzorczej
Adam Osiński – Członek Rady Nadzorczej
Daniel Puchalski – Członek Rady Nadzorczej
Robert Rozmus – Członek Rady Nadzorczej

Zmiany w składzie Rady Nadzorczej Spółki:

Skład Rady Nadzorczej od ostatniego opublikowanego raportu nie uległ zmianie.

3. Czas trwania Spółki

Spółka została utworzona na czas nieoznaczony.

4. Oświadczenie o zgodności oraz podstawa sporządzenia

Niniejsze śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi na dzień 30 czerwca 2013 roku, w szczególności zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości MSR 34 "Śródroczna sprawozdawczość finansowa". Na dzień zatwierdzenia niniejszego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego, biorąc pod uwagę toczący się w UE proces zatwierdzania standardów MSSF oraz charakter prowadzonej działalności, nie ma różnic między standardami MSSF stosowanymi przez Spółkę, a standardami MSSF zatwierdzonymi przez UE.

MSSF obejmują standardy i interpretacje zaakceptowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („RMSR”) oraz Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej („KIMSF”).

Przy sporządzaniu niniejszego śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego pewne informacje oraz ujawnienia, które zgodnie z MSSF przyjętymi przez UE są zazwyczaj umieszczane w pełnym sprawozdaniu finansowym, zostały podane w formie skróconej lub pominięte zgodnie z treścią MSR 34. Z uwagi na to, niniejsze śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe należy rozpatrywać łącznie z ostatnim pełnym sprawozdaniem finansowym Spółki sporządzonym za rok zakończony 31 grudnia 2012 roku oraz opublikowanym w dniu 24.04.2013 r.

5. Dane porównawcze i okresy prezentowane w sprawozdaniu

Rokiem obrotowym Spółki jest rok kalendarzowy.

Sprawozdanie finansowe zawiera dane za okres od 1 stycznia 2013 r. do 30 czerwca 2013 r. Dane porównawcze prezentowane są według stanu na dzień 30 czerwca 2012 r., 31 grudnia 2012 r. dla sprawozdania z sytuacji finansowej, za okres 3 oraz 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2012 r. dla sprawozdania z całkowitych dochodów, za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2012 r. dla sprawozdania ze zmian w kapitale własnym i sprawozdania z przepływów pieniężnych.

Zaprezentowane dane finansowe na dzień 30 czerwca 2013 roku oraz za okres 6 miesięcy zakończony tą datą, jak również porównywalne dane finansowe za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2012 roku, zawarte w niniejszym skróconym jednostkowym sprawozdaniu finansowym PPG S.A. podlegały przeglądowi przez biegłego rewidenta. Zaprezentowane dane finansowe za okres 3 miesięcy zakończony 30 czerwca 2013 roku, jak również porównywalne dane finansowe za okres 3 miesięcy zakończony 30 czerwca 2012 roku, zawarte w niniejszym skróconym jednostkowym sprawozdaniu finansowym nie podlegały przeglądowi przez biegłego rewidenta. Dane na dzień 31 grudnia 2012 roku podlegały badaniu, a opinia biegłego rewidenta o sprawozdaniu finansowym za rok 2012 została wydana dnia 24.04.2013 r.

6. Założenie kontynuacji działalności gospodarczej

Sprawozdanie finansowe Spółki przedstawia jej działalność operacyjną, sytuację finansową, przepływy pieniężne i płynność finansową. Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe Spółki wykazuje na dzień 30 czerwca 2013 roku znaczną nadwyżkę zobowiązań krótkoterminowych nad aktywami obrotowymi w kwocie 41 522 tys. zł. Na dzień sprawozdawczy Zarząd przeanalizował wszelkie kwestie związane z harmonogramami płatności poszczególnych zobowiązań oraz ich charakterem. Zdaniem Zarządu przeprowadzona analiza w zakresie terminów

płatności, jak również możliwości zmiany harmonogramu najważniejszych płatności oraz spłat daje wystarczającą pewność, że płynność Spółki zostanie zachowana. Ponadto istotne zobowiązania spółki w łącznej kwocie 66 350 tys. zł są skierowane do jej głównego akcjonariusza.

W związku z powyższym niniejsze śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w okresie 12 miesięcy po dniu bilansowym, czyli po 30.06.2013 r. Zarząd Spółki nie stwierdza na dzień podpisania sprawozdania istnienia faktów i okoliczności, które wskazywałyby na zagrożenia dla możliwości kontynuowania działalności w okresie 12 miesięcy po dniu bilansowym na skutek zamierzonego lub przymusowego zaniechania bądź istotnego ograniczenia dotychczasowej działalności.

Do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r. nie wystąpiły zdarzenia, które nie zostały, a powinny być ujęte w księgach rachunkowych okresu sprawozdawczego. Jednocześnie w niniejszym sprawozdaniu finansowym nie występują istotne zdarzenia dotyczące lat ubiegłych.

7. Oświadczenie Zarządu

Zarząd Spółki oświadcza, że według swej najlepszej wiedzy, zapewnił sporządzenie śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego, przedstawiającego w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej Spółki na dzień 30.06.2013 r. jak też jej wyniku finansowego za okres od 01.01.2013 r. do 30.06.2013 r.

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało przygotowane przy zastosowaniu zasad rachunkowości zgodnych z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej, które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską i mającymi zastosowanie do śródrocznej sprawozdawczości finansowej (MSR 34).

Przy sporządzeniu sprawozdania finansowego Zarząd Spółki zapewnił wybór właściwych zasad wyceny oraz sporządzenia sprawozdania finansowego. Przy wycenie aktywów i pasywów oraz ustalaniu wyniku finansowego przyjęto, że Spółka będzie kontynuowała w dającej się przewidzieć przyszłości działalność gospodarczą w niezmnieszonej istotnie zakresie, co jest zgodne ze stanem faktycznym i prawnym.

Zarząd Spółki ponosi odpowiedzialność za wykonywanie obowiązków w zakresie rachunkowości, określonych przepisami prawa.

Niniejsze śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki w dniu 22.08.2013 r.

8. Przyjęte zasady rachunkowości

Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzeniu niniejszego śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego są zgodne z zasadami rachunkowości opisanymi w ostatnim pełnym sprawozdaniu finansowym Spółki sporządzonym zgodnie z MSSF za rok zakończony 31 grudnia 2012 roku.

Spółka zamierza przyjąć opublikowane, lecz nie obowiązujące do dnia publikacji niniejszego śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego zmiany MSSF zgodnie z ich datą wejścia w życie. Oszacowanie wpływu zmian nowych MSSF na przyszłe jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało przedstawione w jednostkowym sprawozdaniu finansowym za rok 2012 w pkt 8 informacji dodatkowej.

Niniejsze śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w polskich złotych (zł). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą Spółki. Wszystkie kwoty, o ile nie wskazano inaczej, zostały zaprezentowane w tysiącach złotych.

9. Zmiana danych prezentowanych we wcześniejszych okresach sprawozdawczych, zmiana zasad rachunkowości oraz korekty błędów

W niniejszym śródrocznym skróconym jednostkowym sprawozdaniu finansowym Spółka dokonała korekty błędu związanej z właściwym ujęciem aktywów i zobowiązań na dzień przejścia na MSSF zgodnie z MSSF 1 „Zastosowanie Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej po raz pierwszy”.

Spółka zastosowała MSSF po raz pierwszy w swoim sprawozdaniu finansowym sporządzonym na dzień 31 grudnia 2010 roku. W związku z tym jej dniem przejścia na MSSF był 1 stycznia 2009 roku.

Zgodnie z MSSF 1 na dzień przejścia na MSSF jednostka:

- a. ujmuje wszystkie aktywa i zobowiązania, których ujęcia wymagają MSSF;
- b. nie ujmuje pozycji jako aktywa lub zobowiązania, jeżeli MSSF nie zezwalają na ich ujęcie;
- c. przeklasyfikowuje pozycje ujęte w określonych kategoriach aktywów, zobowiązań lub kapitału własnego zgodnie z wcześniej stosowanymi ogólnie przyjętymi zasadami rachunkowości, które zgodnie z MSSF stanowią inny rodzaj składnika aktywów, zobowiązań lub kapitału własnego; oraz
- d. stosuje MSSF do wyceny wszystkich ujętych aktywów i zobowiązań.

Zgodnie z MSSF 1 jednostka stosuje te same zasady (politykę) rachunkowości, sporządzając sprawozdanie otwarcia z sytuacji finansowej według MSSF oraz przez wszystkie okresy zaprezentowane w jej pierwszych sprawozdaniach finansowych sporządzonych zgodnie z MSSF. Te zasady (polityka) rachunkowości muszą być zgodne z postanowieniami każdego z MSSF obowiązującego na koniec okresu sprawozdawczego, w którym zastosowano MSSF po raz pierwszy.

Ze względu na możliwość wystąpienia trudności w uzyskaniu wszystkich niezbędnych danych dla określenia wartości oraz kompletności składników aktywów i zobowiązań zgodnie z MSSF, MSSF 1 przewiduje zwolnienia z retrospektywnego zastosowania MSSF w pierwszym sprawozdaniu finansowym według MSSF.

W związku z tym jednostka skorzystała ze zwolnienia w odniesieniu do posiadanych udziałów w Brinando Investments Ltd wyceniając je do wartości godziwej jako zakładanego kosztu na 1 stycznia 2009 roku. Efekt wyceny w wysokości 24 861 tys. zł został błędnie ujęty w pozycji pozostałe kapitały zamiast w pozycji niepodzielony wynik finansowy, w związku z czym Spółka dokonała odpowiedniej zmiany prezentacji tej kwoty.

Wobec powyższego niniejsze śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zawiera dane porównawcze przekształcone w taki sposób, jak gdyby błędy poprzednich okresów nigdy nie miały miejsca.

W związku z tym, że dokonana korekta ma wyłącznie charakter prezentacyjny, Spółka nie przedstawiała sprawozdania z sytuacji finansowej na początek okresu porównawczego jak to jest wymagane przez MSR 8.

10. Istotne wartości oparte na profesjonalnym osądzie i szacunkach

W procesie stosowania zasad (polityki) rachunkowości wobec zagadnień podanych poniżej, największe znaczenie, oprócz szacunków księgowych, miał profesjonalny osąd Kierownictwa.

Stosując zasady rachunkowości obowiązujące w Spółce, kierownictwo Spółki jest zobowiązane do dokonywania szacunków, osądów i założeń dotyczących kwot wyceny poszczególnych składników aktywów i zobowiązań. Szacunki i związane z nimi założenia opierają się o doświadczenia historyczne i inne czynniki uznawane za istotne. Rzeczywiste wyniki mogą odbiegać od przyjętych wartości szacunkowych.

W okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2013 roku objętym niniejszym śródrocznym skróconym jednostkowym sprawozdaniem finansowym nie nastąpiły istotne zmiany w zakresie zagadnień, wobec których w kolejnych okresach sprawozdawczych zastosowanie miał profesjonalny osąd Kierownictwa. Nie wystąpiły również istotne zmiany w zakresie pozycji, które obarczone są istotną niepewnością zmiany szacunków w okresie najbliższych 12 miesięcy.

Zgodnie z polityką rachunkowości Spółki, na każdy dzień bilansowy Zarząd ocenia, czy istnieją przesłanki wskazujące na to, że mogła nastąpić utrata wartości któregoś ze składników niefinansowych aktywów trwałych (w tym wartości firmy oraz inwestycji w jednostki zależne). Dodatkowo wartość firmy jest poddawana corocznym testom na utratę wartości na dzień 31 grudnia, a na każdy inny dzień sprawozdawczy Zarząd analizuje, czy nie wystąpiły przesłanki wskazujące na możliwość utraty jej wartości. W związku z tym na dzień 30 czerwca 2013 roku Zarząd Spółki dokonał analizy przesłanek w zakresie oceny utraty wartości, w tym oceny przesłanek w zakresie ewentualnej utraty wartości firmy przyporządkowanej segmentowi wynajem. Powyższa analiza nie wykazała wystąpienia przesłanek lub konieczności zmiany założeń leżących u podstaw testu na utratę wartości firmy dokonanego przez Spółkę na dzień 31 grudnia 2012 roku, a co za tym idzie nie wykazała konieczności przeprowadzenia dodatkowego testu, a jedynie potwierdziła zwiększone zainteresowanie najemców posiadanymi lokalami Spółki. Dowodami zwiększonego zainteresowania są listy intencyjne oraz inne dokumenty potwierdzające chęć wynajmu posiadanych powierzchni.

Wartość godziwa nieruchomości inwestycyjnych jest szacowana przez niezależnych rzeczoznawców. Zarząd Spółki ocenia na każdy dzień bilansowy, czy założenia przyjęte w tych wycenach są zgodne w jego osądzie z warunkami rynkowymi na dzień bilansowy.

11. Noty objaśniające wybrane pozycje sprawozdania finansowego

Nota 1. Przychody ze sprzedaży / segmenty usług i klientów

Segmenty PPG S.A. na 30.06.2013 r (niebadane).

	Najem	Działalność developerska	Doradztwo/Pozostałe	Razem
Przychody segmentu ogółem	78	0	102	180
<i>Sprzedaż kraj</i>	<i>78</i>	<i>0</i>	<i>102</i>	<i>180</i>
- sprzedaż wewnętrzna	1	0	84	85
- sprzedaż zewnętrzna	77	0	18	95
<i>Sprzedaż zagranica</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
- sprzedaż wewnętrzna	0	0	0	0
- sprzedaż zewnętrzna	0	0	0	0
Pozostałe przychody operacyjne	7	0	10	17
Amortyzacja	0	0	-5	-5
Pozostałe koszty	-48	0	-3 958	-4 006
Razem koszty segmentu	-48	0	-3 963	-4 011
Wynik z działalności operacyjnej segmentu	37	0	-3 851	-3 814
Przychody finansowe	1	0	1 458	1 459
- w tym, przychody z tytułu odsetek	1		1 458	1 459
Koszty finansowe	0	0	-6 302	-6 302
- w tym, koszty z tytułu odsetek			-925	-925
Wynik przed opodatkowaniem	38	0	-8 695	-8 657
Podatek dochodowy			-991	-991
Działalność zaniechana				0
Zysk/Strata netto	38	0	-7 704	-7 666
Aktywa	25 597	0	383 740	409 337
W tym wartość firmy	13 614			13 614
Zobowiązania i rezerwy	9 624	0	93 657	103 281

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Segmenty PPG S.A. na 30.06.2012 r. (niebadane)

	Najem	Działalność developerska	Doradztwo/Pozostałe	Razem
Przychody segmentu ogółem	121	0	381	502
<i>Sprzedaż kraj</i>	<i>121</i>	<i>0</i>	<i>381</i>	<i>502</i>
- sprzedaż wewnętrzna				0
- sprzedaż zewnętrzna	121	0	381	502
<i>Sprzedaż zagranica</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
- sprzedaż wewnętrzna	0	0	0	0
- sprzedaż zewnętrzna	0	0	0	0
Pozostałe przychody operacyjne	6	0	41	47
Amortyzacja	0	0	-9	-9
Pozostałe koszty	-85	0	-2 112	-2 197
Razem koszty segmentu	-85	0	-2 121	-2 206
Wynik z działalności operacyjnej segmentu	42	0	-1 699	-1 657
Przychody finansowe	0	0	3 886	3 886
- w tym, przychody z tytułu odsetek	0	0	824	824
Koszty finansowe	0	0	-861	-861
- w tym, koszty z tytułu odsetek	0	0	-861	-861
Wynik przed opodatkowaniem	42	0	1 326	1 368
Podatek dochodowy	0	0	348	348
Działalność zaniechana	0	0	0	0
Zysk/Strata netto	42	0	978	1 020
Aktywa	26 484	0	380 688	407 172
<i>W tym wartość firmy</i>	<i>14 501</i>			<i>14 501</i>
Zobowiązania i rezerwy	9 611	0	93 277	102 888

Wyniki operacyjne poszczególnych obszarów działalności są systematycznie monitorowane w celu podejmowania decyzji dotyczących alokacji zasobów i oceny wyników.

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Nota 2. Koszty działalności operacyjnej

Wyszczególnienie	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.04.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.01.2012 - 30.06.2012 (niebadane)	01.04.2012 - 30.06.2012 (niebadane)
Amortyzacja	-5	-3	-9	-3
Zużycie materiałów i energii	-27	-11	-26	-12
Usługi obce	-2 881	-1 662	-1 036	-747
Podatki i opłaty	-4	-2	-14	64
Wynagrodzenia	-153	-68	-189	-103
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	-49	-24	-49	-26
Pozostałe koszty rodzajowe	-343	-133	-274	-144
Koszty według rodzajów ogółem	-3 462	-1 903	-1 597	-971

Nota 3. Pozostałe przychody i koszty operacyjne

Pozostałe przychody operacyjne	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.04.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.01.2012 - 30.06.2012 (niebadane)	01.04.2012 - 30.06.2012 (niebadane)
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0	0	6	6
Rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość należności	0	-4	0	0
Rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość zapasów	7	7	0	0
Umorzone zobowiązania	10	10	0	0
Pozostałe	0	0	41	30
Razem	17	13	47	36

Pozostałe koszty operacyjne	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.04.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.01.2012 - 30.06.2012 (niebadane)	01.04.2012 - 30.06.2012 (niebadane)
Utworzenie odpisów aktualizujących wartość należności	0	0	-25	-25
Utworzenie odpisów aktualizujących wartość innych aktywów	-444	-222	-444	-444
Pozostałe	-105	-56	-140	-126
Razem	-549	-278	-609	-590

Nota 4. Przychody i koszty finansowe

Przychody finansowe	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.04.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.01.2012 - 30.06.2012 (niebadane)	01.04.2012 - 30.06.2012 (niebadane)
Odsetki od udzielonych pożyczek	1 452	871	817	421
Odsetki od lokat bankowych	7	3	5	3
Pozostałe odsetki	0	-1	2	2
Nadwyżka dodatnich różnic kursowych	0	0	1 063	-19 844
Pozostałe	0	0	2 000	2 000
Razem	1 459	873	3 887	-17 418

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Koszty finansowe	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.04.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.01.2012 - 30.06.2012 (niebadane)	01.04.2012 - 30.06.2012 (niebadane)
Odsetki i prowizje od kredytów bankowych / kredytu na rachunku bieżącym	-521	-262	-557	-278
Odsetki od pożyczek	-44	-22	0	0
Odsetki od wyemitowanych dłużnych papierów wartościowych	-359	-179	-302	-151
Pozostałe odsetki	-1	-1	-3	-3
Ujemne różnice kursowe	-5 377	-2 033	0	13 549
Razem	-6 302	-2 497	-862	13 117

Nota 5. Podatek dochodowy bieżący i odroczony podatek dochodowy

Podatek dochodowy wykazany w sprawozdaniu z całkowitych dochodów	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.01.2012 - 30.06.2012 (niebadane)
Bieżący podatek dochodowy	0	0
Bieżące obciążenie z tytułu podatku dochodowego	0	0
Korekty dotyczące bieżącego podatku dochodowego z lat ubiegłych	0	0
Odroczony podatek dochodowy	991	-348
Związany z powstaniem i odwróceniem się różnic przejściowych	991	-348
Związany z obniżeniem stawek podatku dochodowego	0	0
Obciążenie podatkowe wykazane w sprawozdaniu z zysków lub strat i innych całkowitych dochodów	991	-348

Bieżący podatek dochodowy	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.01.2012 - 30.06.2012 (niebadane)
Zysk przed opodatkowaniem	-8 657	1 368
Przychody wyłączone z opodatkowania	-1 459	-26 571
Koszty lat ubiegłych zmniejszające podstawę opodatkowania	-258	-162
Koszty niebędące kosztami uzyskania przychodów	6 150	20 631
Przychody lat ubiegłych zwiększające podstawę do opodatkowania	1 400	2 887
Dochód do opodatkowania	-2 824	-1 847
Odliczenia od dochodu - darowizna, strata, inne	0	0
Podstawa opodatkowania	-2 824	-1 847
Podatek dochodowy przy zastosowaniu stawki 19%	0	0
Efektywna stawka podatku (udział podatku dochodowego w zysku przed opodatkowaniem)	0	0

Specyfikacja pozycji tworzących aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012
Naliczone i niezapłacone odsetki / niezrealizowane różnice kursowe	59	50
Niezrealizowane różnice kursowe	3 434	2 437
Rezerwy kosztowe (w tym rezerwy na świadczenia pracownicze), niewypłacone wynagrodzenia i ZUS	213	212
Pozostałe	0	6
Razem	3 706	2 705

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Zmiana stanu aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.01.2012 - 31.12.2012
Stan na początek okresu	2 705	3 998
a) Zwiększenia (z tytułu)	1 007	268
- naliczone i niezapłacone odsetki / niezrealizowane różnice kursowe	9	50
- niezrealizowane różnice kursowe	997	0
- rezerwy kosztowe (w tym rezerwy na świadczenia pracownicze), niewypłacone wynagrodzenia i ZUS	1	212
- pozostałe	0	6
b) Zmniejszenia (z tytułu)	-6	-1 561
- naliczone i niezapłacone odsetki / niezrealizowane różnice kursowe	0	-29
- niezrealizowane różnice kursowe	0	-1 532
- pozostałe	-6	0
Stan na dzień bilansowy	3 706	2 705

Specyfikacja pozycji tworzących rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012
Naliczone i nieotrzymane odsetki / niezrealizowane różnice kursowe	952	676
Pozostałe	0	266
Razem	952	942

Ujęty w sprawozdaniu z całkowitych dochodów podatek odroczonego stanowi różnicę między stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresów sprawozdawczych.

Rozliczenia podatkowe mogą być przedmiotem kontroli przez okres pięciu lat, począwszy od końca roku, w którym nastąpiła zapłata podatku. W wyniku przeprowadzanych kontroli dotychczasowe rozliczenia podatkowe Spółki mogą zostać powiększone o dodatkowe zobowiązania podatkowe.

Nota 6. Działalność zaniechana

W trakcie I półrocza 2013 roku Spółka nie zaniechała żadnej działalności.

Nota 7. Zysk\Strata przypadający na jedną akcję

Zysk podstawowy przypadający na jedną akcję oblicza się poprzez podzielenie zysku netto za okres przez średnią ważoną liczbę wyemitowanych akcji zwykłych występujących w ciągu okresu.

	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.01.2012 - 31.12.2012
Zysk (strata) netto na jedną akcję (w zł)		
Podstawowy za okres obrotowy	-0,012	0,006
Rozwodniony za okres obrotowy	-0,012	0,006
Zysk (strata) netto na jedną akcję z działalności kontynuowanej (w zł)		
Podstawowy za okres obrotowy	-0,012	0,006
Zysk (strata) netto na jedną akcję z działalności zaniechanej (w zł)		
Podstawowy za okres obrotowy	0,000	0,000

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Kalkulację średniej ważonej liczby akcji w I półroczu 2013 r. przedstawia poniższa tabela:

od	do	l. dni	waga	l. akcji	l. akcji* waga
2012-12-31	2013-04-25	115	63,54%	619 034 378	393 309 135
2013-04-25	2013-06-30	66	36,46%	640 547 129	233 569 671
		181		średnia ważona l. akcji	626 878 807

Nie wystąpiły operacje rozładniające zysk netto przypadający na jedną akcję.

Nota 8. Ujawnienie elementów pozostałych dochodów całkowitych

Nie wystąpiły żadne elementy pozostałych dochodów całkowitych.

Nota 9. Rzeczowe aktywa trwale i wartości niematerialne.

Nie nastąpiły istotne zmiany w powyższych aktywach Spółki

Nota 11. Nieruchomości inwestycyjne

Wyszczególnienie	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012
Patria /Kruczkowskiego 32	2 157	2 157
Patria /Kruczkowskiego 34	2 157	2 157
Patria /Kruczkowskiego 35	2 557	2 557
Patria /Kruczkowskiego 41	2 556	2 556
Patria /Kruczkowskiego 44	2 556	2 556
Razem (Total)	11 983	11 983

Nazwa Inwestycji	Adres (ulica, miasto)	Oznaczenie nieruchomości (nr KW)	Powierzchnia (w m2)	Stan nieruchomości na dzień bilansowy
Patria	ul. Kruczkowskiego 6A / 32, Warszawa	WA4M / 00404410/4	105,00	-
	ul. Kruczkowskiego 6A / 34, Warszawa	WA4M / 00404411/1	105,00	-
	ul. Kruczkowskiego 6B / 35, Warszawa	WA4M / 00404412/8	131,70	-
	ul. Kruczkowskiego 6B / 41, Warszawa	WA4M / 00404413/5	131,70	-
	ul. Kruczkowskiego 6B / 44, Warszawa	WA4M / 00406747/9	131,70	wynajęte

Patria to luksusowe apartamenty zlokalizowane na warszawskim Powiślu w niedalekim sąsiedztwie Łazienek. Wszystkie apartamenty zostały urządzone w nowoczesnym, wielkomiejskim stylu z wykorzystaniem wysokiej klasy materiałów wykończeniowych, takich jak: specjalne gatunki drewna, marmur, stal nierdzewna, elementy szklane odbijające światło.

Nieruchomości Grupy PPG S.A. stanowią zabezpieczenie dwóch kredytów zaciągniętych przez PPI, PPG S.A. w Getin Noble Bank S.A. - zabezpieczenia mają postać hipotek na nieruchomościach.

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Nota 12. Inwestycje w jednostki zależne i stowarzyszone

Inwestycje PPG SA w jednostkach zależnych na dzień 30.06.2013 (niebadane)	Wartość udziałów wg ceny nabycia	Procent posiadanych udziałów (pośrednio / bezpośrednio)	Procent posiadanych głosów (pośrednio / bezpośrednio)
Investpoland Sp. z o.o.	2 184	100%	100%
BrinandoInvestments Ltd	33 908	100%	100%
Mysqre Sp. z o.o.	50	100%	100%
Platinum Elements Sp. z o.o.	50	100%	100%
Svetlie Dali OOO	296 410	100%	100%
Razem	332 602	X	X

Jednostki zależne na dzień 30.06.2013 (niebadane)	Kapitały własne	Aktywa trwałe i obrotowe	Zobowiązania i rezerwy
Brinando Investments Limited	25 454	49 946	24 492
Svetly Dali OOO	304 934	419 131	114 197
Platinum Project I Sp. z o.o.	12 830	73 505	60 675
Platinum Project II Sp. z o.o.	3 058	8 931	5 873
Platinum Project III Sp. z o.o.	-27	5	32
Mysquare.pl Sp. z o.o.	-199	84	283
Investpoland Sp. z o.o.	267	13 734	13 467
Platinum Elements Sp. z o.o.	706	5 863	5 157
Razem	347 023	571 199	224 176

Nota 13. Pożyczki

Wyszczególnienie	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012
Pożyczki udzielone	46 392	31 724
Mysquare Sp. z o.o.	145	0
Platinum Elements Sp. z o.o.	0	0
Investpoland Sp. z o.o.	11 976	11 593
Brinando InvestmentsLtd	19 704	13 894
Platinum Properties I Sp. z o.o.	7 152	0
Swetly Dali OOO	7 415	6 237
Razem	46 392	31 724

Nota 14. Zapasy

Na dzień bilansowy w Spółce nie występują zapasy.

Nota 15. Należności krótkoterminowe

Wyszczególnienie	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012
Należności handlowe	125	2 505
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego (PDOP)	0	0
Pozostałe należności	511	8 552
Razem	636	11 057

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Należności krótkoterminowe pozostałe	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012
Należności z tytułu podatków (z wyjątkiem PDOP), cel, ubezpieczeń zdrowotnych i społecznych	442	271
Rozrachunki z akcjonariuszami	69	0
Dywidenda	0	6 798
Zaliczki na aktywa trwale i obrotowe	0	0
Kary umowne	0	1 400
Pozostałe	0	83
Pozostałe należności krótkoterminowe, razem	511	8 552

Nota 16. Rozliczenia międzyokresowe

Wyszczególnienie	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012
Ubezpieczenia	11	4
Opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów / podatek od nieruchomości	1	0
Emisja akcji	0	226
Pozostałe rozliczenia międzyokresowe	326	215
Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów	338	445

Nota 17. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

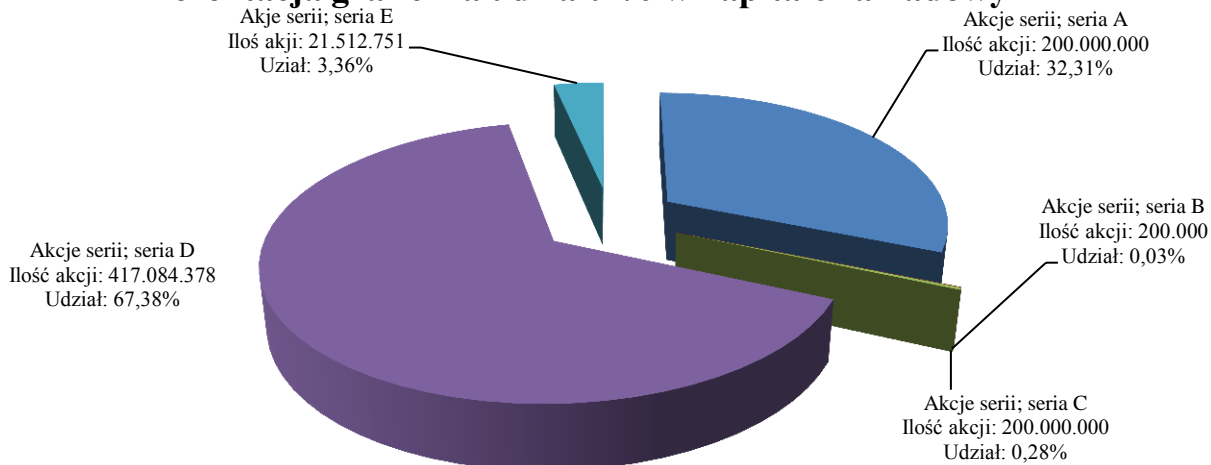
Wyszczególnienie	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	6	106
Środki pieniężne na lokacie	24	208
Środki pieniężne w kasie	1	2
Razem	31	316

Nie występują różnice pomiędzy zmianą stanu pozycji środków pieniężnych w sprawozdaniu z sytuacji finansowej, a zmianą tej pozycji w sprawozdaniu z przepływów pieniężnych na 30.06.2013 r.

Nota 18. Kapitał zakładowy

Kapitał zakładowy struktura	Liczba akcji	Wartość nominalna akcji (w zł)	Wartość serii / emisji wg wartości nominalnej
seria A	200 000 000	0,1	20 000 000
seria B	200 000	0,1	20 000
seria C	1 750 000	0,1	175 000
seria D	417 084 378	0,1	41 708 438
seria E	21 512 751	0,1	2 151 275
Razem	640 547 129		64 054 713

Prezentacja graficzna udziału % w kapitale zakładowym



Akcjonariusze Spółki na 30.06.2013 (niebadane)	Liczba akcji	% kapitału akcyjnego	Liczba głosów	% głosów
Righteigh Holdings Limited	378 986 667	59,17%	378 986 667	59,17%
W Investments Limited	165 350 234	25,81%	165 350 234	25,81%
Pozostali	96 210 228	15,02%	96 210 228	15,02%
Razem	640 547 129	100,00%	640 547 129	100,00%

Akcjonariusze Spółki na dzień publikacji spr. finansowego (22.08.2013)	Liczba akcji	% kapitału akcyjnego	Liczba głosów	% głosów
Righteigh Holdings Limited	378 986 667	59,17%	378 986 667	59,17%
W Investments Limited	165 350 234	25,81%	165 350 234	25,81%
Pozostali	96 210 228	15,02%	96 210 228	15,02%
Razem	640 547 129	100,00%	640 547 129	100,00%

Stan posiadania akcji PPG przez akcjonariuszy posiadających ponad 5% kształtuje się następująco :

Akcjonariusze Spółki na 30.06.2013 (niebadane)	Liczba akcji	Liczba głosów	Udział w kapitale	Udział w głosach
Righteigh Holdings Limited	378 986 667	378 986 667	59,17%	59,17%
W Investments Limited	165 350 234	165 350 234	25,81%	25,81%

Akcjonariusze Spółki na dzień publikacji sprawozdania (22.08.2013)	Liczba akcji	Liczba głosów	Udział w kapitale	Udział w głosach
Righteigh Holdings Limited	378 986 667	378 986 667	59,17%	59,17%
W Investments Limited	165 350 234	165 350 234	25,81%	25,81%

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Wyszczególnienie	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.01.2012 - 31.12.2012
Kapitał zakładowy na początek okresu	61 903	61 903
Zwiększenia	2 152	0
Emisja akcji	2 152	0
Zmniejszenia	0	0
Umorzenia akcji	0	0
Kapitał zakładowy na koniec okresu	64 055	61 903

Nota 19. Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej

Kapitał zapasowy w kwocie 8 838 tys. zł pochodzi z nadwyżki wartości emisyjnej nad wartością nominalną i dotyczy emisji akcji przeprowadzonej w 2009 r. Kapitał zapasowy w kwocie netto (tj. po pomniejszeniu o koszty emisji) 198 678 tys. zł pochodzi z emisji akcji serii D w 2011 r. W I półroczu 2012 r. był zwrot PCC w wysokości 30 tysięcy złotych dotyczący emisji akcji serii D, w wyniku czego dokonano korekty wartości kapitału zapasowego ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej. W I półroczu 2013 r. nadwyżka wysokości 4 820 tys. zł pochodzi z nadwyżki wartości emisyjnej nad wartością nominalną i dotyczy emisji akcji serii E.

Nota 20. Pozostałe kapitały

Wyszczególnienie	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)	01.01.2012 - 31.12.2012 (przekształcone)
Pozostałe kapitały na początek okresu	30 468	28 898
Korekta błędów lat poprzednich	-24 861	-24 861
Pozostałe kapitały na początek okresu po korektach	5 607	4 037
Zwiększenia	3 510	1 570
Podział wyniku	3 510	1 570
Pozostałe zmiany	0	0
Zmniejszenia	0	0
Podział wyniku	0	0
Pozostałe zmiany	0	0
Pozostałe kapitały na koniec okresu	9 117	5 607

Nota 21. Podział zysku za poprzedni rok obrotowy

W dniu 15 maja 2013 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwałę o przeznaczeniu zysku netto za rok obrotowy 2012 w kwocie 3 510 tys. zł na kapitał zapasowy Spółki.

Nota 22. Kredyty i pożyczki

Wyszczególnienie	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012
Kredyty i pożyczki długoterminowe	26 612	25 662
- kredyty bankowe	26 612	25 662
Kredyty i pożyczki krótkoterminowe	2 273	2 509
- kredyty bankowe	696	977
- kredyty otrzymane	0	0
- pożyczki otrzymane	1 577	1 532
Kredyty i pożyczki, razem	28 885	28 171

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Wyszczególnienie na 30.06.2013 (niebadane)	Kredyt z Getin Noble Bank
Waluta kredytu / pożyczki	CHF
Stopa procentowa	3M LIBOR + stała marża Banku 3,15%
Termin całkowitej spłaty	07.01.2038
Saldo na dzień bilansowy (kapitał i odsetki)	27 308

Wyszczególnienie na 30.06.2013 (niebadane)	Pożyczka z W Investments S.A.
Waluta kredytu / pożyczki	PLN
Stopa procentowa	8%
Termin całkowitej spłaty	31.12.2013
Saldo na dzień bilansowy (kapitał i odsetki)	499

Wyszczególnienie na 30.06.2013 (niebadane)	Pożyczka z W Investments S.A.
Waluta kredytu / pożyczki	PLN
Stopa procentowa	5%
Termin całkowitej spłaty	31.12.2013
Saldo na dzień bilansowy (kapitał i odsetki)	1 078

Zabezpieczenia kredytu w Getin Noble Bank (PPG)	Kwota w tys. zł
Hipoteka kaucyjna	61 545
Oświadczenie o poddaniu się egzekucji PPG S.A.	51 371
Oświadczenie o poddaniu się egzekucji Platinum Project II Sp. z o.o.	43 666
Oświadczenie o podaniu się egzekucji Investpoland Sp. z o.o.	43 666
Poręczenie udzielone przez P. Wiśniewskiego według prawa cywilnego	43 666
Cesja praw z polis ubezpieczeniowych	26 534

Dodatkowo zabezpieczeniem kredytu jest weksel in blanco wystawiony na rzecz Geting Noble Bank S.A. Bank ma prawo wypełnić weksel na sumę odpowiadającą zadłużeniu Spółki wobec Banku, łącznie z odsetkami powstałymi w przypadku opóźnienia oraz innymi kosztami, następnego dnia roboczego po upływie terminu wypowiedzenia Umowy Kredytu Hipotecznego. Bank ma prawo opatrzyć weksel datą płatności według swego uznania, zawiadamiając Spółkę listem poleconym.

Zobowiązania wyrażone w walutach obcych wyceniane są na dzień bilansowy według kursu średniego ogłoszonego na dzień 28.06.2013 r. przez Narodowy bank Polski, który wynosi 1 Euro = 4,3292 zł, 1 USD = 3,3175 zł, 1 CHF = 3,5078 zł, 1 RUB = 0,1013 zł.

Nota 23. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego i dłużnych papierów wartościowych

Zobowiązania finansowe	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012
Zobowiązania z tytułu leasingu	0	0
Obligacje serii C	6 235	6 237
Pozostałe zobowiązania finansowe	0	0
Razem	6 235	6 237

Na dzień bilansowy Spółka wykazuje wyemitowane przez siebie obligacje serii C o wartości nominalnej 6 000 tys. zł. Odsetki naliczone na 30.06.2013 r. wynoszą 235 tys. zł. W ciągu okresu sprawozdawczego Spółka zapłaciła na rzecz obligatariuszy odsetki w łącznej kwocie 359 tys. zł. Termin wykupu obligacji zgodnie z umową przypada na 2 września 2013 r.

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Wyszczególnienie	Wartość emisji (tys. zł)	Typ obligacji	Zabezpieczenie	Data emisji	Data wykupu	Oprocentowanie
Obligacje serii C	6 000	zdematerializowane, niezabezpieczone	hipoteka na nieruchomościach lokalowych o wartości rynkowej 4 189 000 zł do kwoty 4 000 000 zł; zastaw rejestrowy ustanowiony na akcjach spółki Tele-Polska Holding SA z najwyższą sumą zabezpieczenia stanowiącą kwotę 6 000 000 zł	3.09.2012	2.09.2013	12% w skali roku
Zobowiązania z tytułu emisji obligacji, razem	6 000					

Grupa nie jest stroną umów leasingu finansowego.

Nota 24. Inne zobowiązania długoterminowe

Pozostałe zobowiązania długoterminowe	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012
Righteigh Holdings Limited (z tyt. nabycia udziałów w spółce rosyjskiej) - część długoterminowa	33 175	30 996
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	15	15
Razem	33 190	31 011

Zobowiązania długoterminowe dotyczą długoterminowej części zobowiązań z tytułu zakupu udziałów w rosyjskiej spółce Svetly Dali O.O.O. Zobowiązanie wynosi 10 mln USD na dzień bilansowy.

Zobowiązania wyrażone w walutach obcych wyceniane są na dzień bilansowy według kursu średniego ogłoszonego na dzień 28.06.2013 r. przez Narodowy bank Polski, który wynosi 1 Euro = 4,3292 zł, 1 USD = 3,3175 zł, 1 CHF = 3,5078 zł, 1 RUB = 0,1013 zł.

Nota 25. Zobowiązania handlowe i pozostałe zobowiązania

Wyszczególnienie	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012
Zobowiązania handlowe	776	723
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego (PDOP)	0	0
Pozostałe zobowiązania	33 243	31 079
Razem	34 019	31 802

Pozostałe zobowiązania - Wyszczególnienie	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012
Zobowiązania budżetowe	18	29
Zobowiązania wobec pracowników	16	19
Zobowiązania inwestycyjne	0	0
Righteigh Holdings Limited (z tyt. nabycia udziałów w spółce rosyjskiej) - część krótkoterminowa	33 175	30 996
Pozostałe zobowiązania	34	35
Razem	33 243	31 079

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Nota 26. Rozliczenia międzyokresowe przychodów

Na dzień 30.06.2013 r. nie wykazuje rozliczeń międzyokresowych przychodów.

Nota 27. Rezerwy na świadczenia pracownicze i pozostałe rezerwy

Wyszczególnienie	31.12.2012	Utworzenie	Wykorzystanie/ rozwiązanie	30.06.2013 (niebadane)
Pozostałe rezerwy	4	0	4	0

Na dzień bilansowy nie występują rezerwy na świadczenia pracownicze oraz pozostałe rezerwy.

Nota 28. Informacje o zmianie sposobu wyceny instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej.

W okresie I półrocza nie nastąpiła zmiana sposobu wyceny instrumentów finansowych.

Nota 29. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej Spółki, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

W I półroczu 2013 r. Spółka nie dokonała żadnych inwestycji.

Nota 30. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń dotyczących Spółki.

PPG S.A. za okres kończący się 30 czerwca 2013 roku osiągnęła przychody netto ze sprzedaży wynoszące 180 tys. zł

Strata netto w okresie pierwszych sześciu miesięcy wyniosła 7 666 tys. zł, na co największy wpływ miał wynik na działalności doradztwo/pozostałe.

Nota 31. Wykaz najważniejszych wydarzeń w I półroczu 2013 r.

16 stycznia 2013 r. Zarząd Platinum Properties Group S.A. (Spółka) poinformował, że otrzymał informacje o zatwierdzeniu przez Komisję Nadzoru Finansowego w dniu 15 stycznia 2013 Aneksu nr 1 do Prospektu Emisyjnego Spółki przygotowanego w związku z ofertą publiczną akcji serii E oraz zamiarem ubiegania się o dopuszczenie do obrotu na rynku regulowanym prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. akcji zwykłych na okaziciela serii A, B, C, D i praw do akcji serii E Spółki.

Dnia 24 stycznia 2013 roku Zarząd Platinum Properties Group S.A. w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 24/2012 z dnia 6 sierpnia 2012 r., w którym przekazał do publicznej wiadomości prognozę skonsolidowanych wyników finansowych Grupy PPG S.A. na lata 2012-2015 poinformował, o zmianie pozycji ujętej w prognozie skonsolidowanych wyników finansowych Grupy PPG S.A. na lata 2012-2015 przekraczającej 20% w stosunku do pozycji zamieszczonej w ostatnio opublikowanej prognozie skonsolidowanych wyników finansowych. Prognoza skonsolidowanych wyników finansowych Grupy PPG S.A. na lata 2012-2015 zawierała m.in. następujące pozycje:

1. przychody łączne w 2012 roku - 30 mln zł
2. zysk netto w 2012 roku - 12 mln zł.

Zarząd poinformował o zmianie powyżej wskazanych pozycji nadając im następujące wartości:

1. przychody łączne w 2012 roku - 44 mln zł

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

2. zysk netto w 2012 roku - 13 mln zł.

07 lutego 2013 r., Zarząd Platinum Properties Group S.A. (Spółka) poinformował, że Zarząd Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. uchwałą nr 156/2013 z dnia 7 lutego 2013 roku postanowił wprowadzić do alternatywnego systemu obrotu na Catalyst 6.000 (sześć tysięcy) obligacji na okaziciela serii C Spółki, o wartości nominalnej 1.000 (jeden tysiąc) złotych każda.

07 lutego 2013 r. Zarząd Platinum Properties Group S.A. (Spółka) poinformował, że otrzymał informacje o zatwierdzeniu przez Komisję Nadzoru Finansowego w dniu 6 lutego 2013 r. Aneksu nr 2 do Prospektu Emisyjnego Spółki przygotowanego w związku z ofertą publiczną akcji serii E oraz zamiarem ubiegania się o dopuszczenie do obrotu na rynku regulowanym prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. akcji zwykłych na okaziciela serii A, B, C, D i praw do akcji serii E Spółki.

14 lutego 2013 r. Zarząd Spółki Platinum Properties Group S.A. poinformował, Zarząd Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. podjął Uchwałę Nr 176/2013, na mocy której określił 15 lutego 2013 r. jako dzień pierwszego notowania w alternatywnym systemie obrotu Catalyst 6.000 (sześć tysięcy) obligacji na okaziciela serii C Spółki, o wartości nominalnej 1.000 (jeden tysiąc) złotych każda. Obligacje serii C Spółki Platinum Properties Group S.A. są notowane na rynku kierowanym zleceniami w systemie notowań ciągłych pod nazwą skróconą "PPG0913".

15 lutego 2013 r. Zarząd Platinum Properties Group S.A. (Spółka) poinformował, że otrzymał informacje o zatwierdzeniu przez Komisję Nadzoru Finansowego w dniu dzisiejszym, tj. 15 lutego 2013 r. Aneksu nr 3 do Prospektu Emisyjnego Spółki przygotowanego w związku z ofertą publiczną akcji serii E oraz zamiarem ubiegania się o dopuszczenie do obrotu na rynku regulowanym prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. akcji zwykłych na okaziciela serii A, B, C, D i praw do akcji serii E Spółki.

01 marca 2013 roku. Zarząd Platinum Properties Group S.A. (Spółka) poinformował, że otrzymał informacje o zatwierdzeniu przez Komisję Nadzoru Finansowego w dniu dzisiejszym, tj. 1 marca 2013 r. Aneksu nr 4 do Prospektu Emisyjnego Spółki przygotowanego w związku z ofertą publiczną akcji serii E oraz zamiarem ubiegania się o dopuszczenie do obrotu na rynku regulowanym prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. akcji zwykłych na okaziciela serii A, B, C, D i praw do akcji serii E Spółki.

04 marca 2013 r. Zarząd Platinum Properties Group S.A. (Spółka) poinformował, że dokonał przelewu środków do Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych na spłatę roszczeń obligatariuszy z tytułu wypłaty odsetek od obligacji serii C.

19 marca 2013 r. Zarząd Platinum Properties Group S.A. (Spółka) poinformował, że w dniu 19 marca 2013 roku na mocy Uchwały Zarządu nr 2/03/2013 dokonał przydziału akcji na okaziciela serii E w ilości 21.512.751 (dwadzieścia jeden milionów pięćset dwanaście tysięcy siedemset pięćdziesiąt jeden) sztuk o wartości nominalnej 0,10 zł każda, oferowanych w ramach oferty publicznej, w tym:

- w Transzy Detalicznej – 3.512.751 akcji serii E,
- w Transzy Dużych Inwestorów – 18.000.000 akcji serii E,

Podstawą emisji akcji na okaziciela serii E jest Uchwała nr 5 NWZA Spółki z dnia 06 sierpnia 2012 roku. Akcje na okaziciela serii E były przedmiotem oferty publicznej oraz będą przedmiotem ubiegania się o dopuszczenie i wprowadzenie do obrotu na rynku regulowanym.

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

28 marca 2013 roku Zarząd Platinum Properties Group S.A. (Spółka) poinformował, że Zarząd Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A. zgodnie z uchwałą nr 224/13 z dnia 27 marca 2013 r., postanowił zarejestrować w Krajowym Depozycie Papierów Wartościowych 21.512.751 praw do akcji na okaziciela serii E Spółki o wartości nominalnej 0,10 zł każda, oraz oznaczyć je kodem PLPLPGR00077.

Zarząd Platinum Properties Group S.A. poinformował, że otrzymał w dniu 5 kwietnia 2013 r. od Piotra Wiśniewskiego Zawiadomienie o pośrednim przekroczeniu progu 25% ogólnej liczby głosów („Zawiadomienie”) w Spółce. Piotr Wiśniewski w Zawiadomieniu, o którym mowa powyżej wskazuje, iż posiada status podmiotu dominującego wobec spółki pod firmą „W Investments Holdings Limited”. Stosunek dominacji wobec WIH wynika z faktu, iż bezpośrednio Pan Wiśniewski posiada 100% udziałów WIH. Dodatkowo pełni funkcję członka zarządu WIH. Ponadto, w dniu 5 kwietnia 2013 roku WIH uzyskała status podmiotu dominującego wobec spółki pod firmą Internet Group Spółka Akcyjna. Uzyskanie przez WIH statusu podmiotu dominującego wobec IGroup nastąpiło w dniu 5 kwietnia 2013 roku w wyniku powołania Pani Małgorzaty Walczak - wiceprezesa zarządu IGroup - do pełnienia funkcji członka zarządu WIH.

IGroup jest podmiotem dominującym wobec spółki W Investments Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Prostej 32, (00-838 Warszawa), posiadającym 93,33% głosów na Walnym Zgromadzeniu WISA. WISA jest podmiotem dominującym wobec spółki pod firmą „W Investments Limited”, zarejestrowanej zgodnie z prawem Republiki Cypryjskiej posiadającym 100% udziałów WILTD. WILTD posiada bezpośrednio 197.350.234 (słownie: sto dziewięćdziesiąt siedem milionów trzysta pięćdziesiąt tysięcy dwieście trzydzieści cztery) akcje Spółki.

Zarząd Spółki poinformował, iż wpisem z dnia 25 kwietnia 2013 r. Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego Spółki o kwotę 2.151.275,10 zł. Podwyższenie kapitału zostało dokonane poprzez emisję 21.512.751 akcji na okaziciela serii E o wartości nominalnej 0,10 złotych każda. Przed podwyższeniem ogólna liczba głosów w Spółce wynosiła 619.034.378, natomiast po podwyższeniu ogólna liczba głosów w Spółce wynosi 640.547.129 sztuk. W wyniku wyżej wskazanej rejestracji podwyższenia udział WILTD w ogólnej liczbie głosów w Spółce uległ zmniejszeniu z 31,88% do 30,81%.

Dnia 29 maja 2013 roku WILTD zawarła umowę sprzedaży 32.000.000 (słownie: trzydziestu dwóch milionów) akcji Spółki, w wyniku czego udział WILTD w ogólnej liczbie głosów w Spółce zmniejszył się z 30,81% do 25,81%, to jest o 5,00%.

Zarząd Spółki PPG S.A. poinformował iż podjęta przez Zarząd GPW w Warszawie Uchwała pozwoliła dopuścić z dniem 25 czerwca 2013 roku do obrotu giełdowego na rynku regulowanym następujące akcje zwykłe na okaziciela Spółki o wartości nominalnej 0,10 zł każda:

1. 200.000.000 (dwieście milionów) akcji serii A,
2. 200.000 akcji (dwieście tysięcy) serii B,
3. 1.750.000 (jeden milion siedemset pięćdziesiąt tysięcy) akcji serii C,
4. 417.084.378 (czteryście siedemnaście milionów osiemdziesiąt cztery tysiące trzysta siedemdziesiąt osiem) akcji serii D,
5. 21.512.751 (dwadzieścia jeden milionów pięćset dwanaście tysięcy siedemset pięćdziesiąt jeden) akcji serii E.

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Nota 32. Cykliczność, sezonowość w prezentowanym okresie

Spółka działa w segmentach wynajmu i doradztwa, w których nie obserwuje się wyraźnej sezonowości.

Nota 33. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mający istotny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

W okresie I półrocza nie występowały w Spółce czynniki i zdarzenia o nietypowym charakterze, które w sposób istotny wpłynęły na osiągnięte wyniki.

Nota 34. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.

Zarząd Platinum Properties Group S.A. (Spółka) poinformował, że w dniu 19 marca 2013 roku na mocy Uchwały Zarządu nr 2/03/2013 dokonał przydziału akcji na okaziciela serii E w ilości 21.512.751 (dwadzieścia jeden milionów pięćset dwanaście tysięcy siedemset pięćdziesiąt jeden) sztuk o wartości nominalnej 0,10 zł każda, oferowanych w ramach oferty publicznej, w tym:

- w Transzy Detalicznej – 3.512.751 akcji serii E,
- w Transzy Dużych Inwestorów – 18.000.000 akcji serii E,

Podstawą emisji akcji na okaziciela serii E była Uchwała nr 5 NWZA Spółki z dnia 6 sierpnia 2012 roku.

Zarząd Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A. zgodnie z uchwałą nr 224/13 z dnia 27 marca 2013 r., postanowił zarejestrować w Krajowym Depozycie Papierów Wartościowych 21.512.751 praw do akcji na okaziciela serii E Spółki o wartości nominalnej 0,10 zł każda, oraz oznaczyć je kodem PLPLPGR00077.

Zarejestrowanie w Krajowym Depozycie Papierów Wartościowych praw do akcji na okaziciela serii E Spółki nastąpiło w dniu 2 kwietnia 2013 r.

2 kwietnia 2013 r. Zarząd Platinum Properties Group S.A. poinformował o zakończeniu subskrypcji akcji na okaziciela serii E Emitenta przeprowadzonej w drodze oferty publicznej na podstawie uchwały numer 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 6 sierpnia 2012 roku w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze publicznej emisji akcji serii E z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy oraz w sprawie zmiany Statutu Spółki w zakresie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki.

Nota 35. Informacja dotycząca zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania

W okresie od 01 stycznia 2013 roku do 30 czerwca 2013 roku Spółka nie zmieniła klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany ich wykorzystania.

Nota 36. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

W I półroczu Spółka nie wypłaciła dywidendy oraz nie zadeklarowała wypłaty dywidendy.

Nota 37. Zobowiązania warunkowe

Na dzień bilansowy oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania występują następujące zobowiązania warunkowe:

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

- Złożony do dyspozycji Noble Bank S.A. w Warszawie – Oddział Specjalistyczny Metrobank weksel „in blanco” z wystawienia Spółki Platinum Properties Sp. z o.o. (poprzednik prawny Platinum Properties Group S.A.) tytułem zabezpieczenia Umowy Kredyty Hipotecznego nr DK/KR-HIP/03922/07 z dnia 13 grudnia 2007 roku.

Nota 38. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

Na dzień sporządzenia śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego Platinum Properties Group S.A., nie wystąpiły zmiany dotyczące zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych.

Nota 39. Zestawienie stanu posiadania akcji Spółki lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania.

Osoba	Funkcja	Stan	data
Gustaw Groth	Prezes Zarządu	250.000 akcji Spółki;	30/06/2013
Marcin Wróbel	Członek Zarządu	166.667 akcji Spółki;	30/06/2013

Nota 40. Wskazanie postępowań sądowych toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

Na dzień bilansowy nie toczą się żadne sprawy sądowe.

Nota 41. Informacje o zawarciu przez Spółkę lub jednostki zależne jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi.

30.06.2013 r. – pomiędzy PPG SA i j. powiązanymi (niebadane)			
Jednostki zależne	Należność	Zobowiązanie	Kategoria rozrachunków
Investpoland Sp. z o.o.	11 976	0	Pożyczki udzielone
Brinando InvestmentsLtd	19 704	0	Pożyczki udzielone
Mysquare.pl Sp. z o.o.	145	0	Pożyczki udzielone
Svetly Dali OOO	7 416	0	Pożyczki udzielone
Platinum Project I Sp.z o.o.	7 152	0	Pożyczki udzielone
Mysquare.pl Sp. z o.o.	90	24	Rozrachunki handlowe
Platinum Project II Sp. z o.o.	3	0	Rozrachunki handlowe
Akcjonariusze	Należność	Zobowiązanie	Kategoria rozrachunków
W Investments Limited	0	1 577	Udzielone pożyczki
Righteigh Holdings Limited	0	66 350	Pozostałe rozrachunki
Pozostałe j. powiązane	Należność	Zobowiązanie	Kategoria rozrachunków
W Management Sp. z o.o.	8	0	Rozrachunki handlowe
W Estate Sp. z o.o.	677	0	Rozrachunki handlowe
Platinum Design Sp. z o.o.	426	0	Rozrachunki handlowe
TelePolska	0	69	Rozrachunki handlowe
Polinvest Consulting Sp. z o.o.	0	18	Rozrachunki handlowe

Nota 42. Zawarte przez spółkę lub jednostkę od niej zależną transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli jedno lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.

W okresie od 01.01. 2013 roku do 30.06.2013 roku nie zostały zawarte przez Spółkę lub jednostkę od niej zależną transakcje z podmiotami powiązanymi na warunkach inne niż rynkowe.

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Nota 43. Informacje o zawarciu przez Spółkę lub jednostkę od niej zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych Spółki.

Umowa kredytu hipotecznego z dnia 13 grudnia 2007 roku nr DK/KR-HIP/03922/07 indeksowanego do CHF zawarta pomiędzy Noble Bank S.A. w Warszawie - Oddział Specjalistyczny Metrobank a Emitentem wraz z Anekssem do umowy z dnia 7 kwietnia 2011 roku.

Przedmiotem umowy jest udzielenie przez Noble Bank S.A. na rzecz Spółki kredytu w kwocie 15.000.000,00 złotych indeksowanego kursem CHF na dowolny cel. Okres kredytowania wynosi 360 miesięcy, w tym 60 miesięcy karencji w spłacie kapitału licząc od dnia wypłaty kredytu. Kredyt uruchamiany jednorazowo oraz bezgotówkowo w jednej transzy. Uruchomienie kredytu następuje w PLN przy jednoczesnym przeliczeniu w dniu wypłaty na CHF zgodnie z kursem kupna dewiz obowiązującym w Banku w dniu uruchomienia kredytu.

Poręczeniem spłaty kredytu jest:

- Udzielenie poręczenia przez Pana Piotra Mikołaja Wiśniewskiego na podstawie umowy poręczenia nr DK/POR/03922/07 wraz z oświadczeniem o poddaniu się egzekucji do kwoty 43.665.543,40 złotych.

Nota 44. Opis czynników i zdarzeń mających wpływ na osiągnięty zysk lub poniesione straty Spółki

W okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2013 r. Spółka odnotowała stratę netto w wysokości 7 666 tys. zł, w porównaniu z zyskiem netto w wysokości 1 020 tys. zł w analogicznym okresie ubiegłego roku. Na osiągnięty wynik finansowy miały wpływ następujące czynniki:

- przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów wynoszące 180 tys. zł, niższe o 320 tys. zł od analogicznego okresu roku ubiegłego,
- koszty działalności operacyjnej w wysokości 3 462 tys. zł, wyższe o 1 865 tys. zł od kosztów poniesionych w analogicznym okresie ubiegłego roku,
- stratę na sprzedaży 3 282 tys. zł, w porównaniu do straty 1 095 tys. zł w analogicznym okresie roku ubiegłego,
- stratę z działalności operacyjnej 3 814 tys. zł, w porównaniu ze stratą 1 657 tys. zł, w analogicznym okresie roku ubiegłego,
- stratę brutto z podstawowej działalności 8 657 tys. zł, w porównaniu do zysku 1 368 tys. zł w analogicznym okresie roku ubiegłego,

Należności Spółki na 30 czerwca 2013 r. wynosiły 636 tys. zł, były niższe o 10 421 tys. zł od należności na 31 grudnia 2012 r. Główną pozycją należności są pozostałe należności 511 tys. zł oraz należności handlowe 125 tys. zł.

Zobowiązania Spółki na 30 czerwca 2013 r. wynosiły 102 329 tys. zł i są wyższe o 5 108 tys. zł od zobowiązań na 31 grudnia 2012 r. Spółka posiada na dzień 30 czerwca 2013 r. środki pieniężne w wysokości 31 tys. zł.

Nota 45. Informacje o odpisach aktualizujących z tytułu utraty wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów.

W okresie od 01 stycznia 2013 roku do 30 czerwca 2013 roku w Spółka nie utworzyła odpisów z tytułu utraty wartości.

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Nota 46. Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

PPG S.A.	Stan na 31.12.2012	Zmiana	Stan na 30.06.2013 (niebadane)
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 705	1 001	3 706
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	942	10	952

Nota 47. Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych.

W I półroczu 2013 r. nie nastąpiło nabycie oraz sprzedaż rzeczowych aktywów trwałych

Nota 48. Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych.

Na dzień 30.06.2013 r. w Spółka nie wykazuje zobowiązań z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych.

Nota 49. Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych.

W I półroczu 2013 nie nastąpiły rozliczenia spraw sądowych.

Nota 50. Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym

Celem zarządzania ryzykiem finansowym jest minimalizacja negatywnych skutków, jakie mogą wywołać czynniki ryzyka. Ponieważ Spółka posiada różne instrumenty finansowe, zarządzanie ryzykiem finansowym realizowane jest na podstawie różnych procedur i obejmuje różne obszary działalności Spółki.

Główne rodzaje ryzyka wynikającego z instrumentów finansowych obejmują:

- Ryzyko rynkowe (ryzyko cenowe, ryzyko wartości godziwej związane ze stopą procentową),
- Ryzyko kredytowe,
- Ryzyko płynności.

Zarząd weryfikuje i uzgadnia zasady zarządzania każdym z tych rodzajów ryzyka – zasady te zostały w skrócie omówione poniżej. Spółka nie prowadzi rachunkowości zabezpieczeń.

Ryzyko rynkowe

Ryzyko rynkowe jest takim rodzajem ryzyka, które odzwierciedla wpływ zmian cen rynkowych takich jak kursy wymiany walut, stopy procentowe, czy ceny instrumentów kapitałowych, na wynik finansowy Spółki lub na wartość posiadanych instrumentów finansowych.

Pożyczki zaciągnięte przy zastosowaniu stałych stóp procentowych narażają Spółkę na ryzyko zmiany wartości godziwej pożyczek. Kredyty zaciągnięte po zmiennych stopach procentowych powodują ryzyko przepływów pieniężnych.

Ponadto Spółka posiada krótkoterminowe lokaty bankowe oprocentowane wg zmiennej stopy procentowej, z których wysokość zysku uzależniona jest od zmiany bazowych stóp procentowych i częściowo równoważy ryzyko przepływów pieniężnych z tytułu finansowania.

Aktywa i zobowiązania odsetkowe na dzień 30 czerwca 2013 r. przedstawiono w poniższej tabeli:

Aktywa(należności)/pasywa(zobowiązania) o oprocentowaniu stałym,

Aktywa/(zobowiązania) o oprocentowaniu stałym (wykazane bez odpisów aktualizujących).

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Aktywa/(zobowiązania) o oprocentowaniu stałym	Zaangażowanie na 30.06.2013 (niebadane)	Oprocentowanie stałe	wpływ na wynik	
			zmiana +2%	zmiana - 2%
Należności z tytułu udzielonych pożyczek z odsetkami	46 392	-	928	-928
Mysquare Sp. z o.o.	145	9%	3	-3
Investpoland Sp. z o.o.	4 188	5%	84	-84
Investpoland Sp. z o.o.	7 482	8%	150	-150
Investpoland Sp. z o.o.	306	9%	6	-6
Brinando Investments Ltd	19 704	5%, 8%, 9%	394	-394
Platinum Project I Sp. z o.o.	7 152	9%	143	-143
Swetly Dali Sp.z o.o.	7 415	9%	148	-148
Aktywa/(zobowiązania) o oprocentowaniu stałym	Zaangażowanie na 30.06.2013 (niebadane)	Oprocentowanie stałe	zmiana +2%	zmiana - 2%
Zobowiązania z tytułu obligacji z odsetkami	6 235	-	125	-125
Obligacje serii C	6 235	12%	125	-125
Zobowiązania z otrzymanych pożyczek z odsetkami od:	1 577	-	32	-32
W Investments S.A.	499	8%	10	-10
W Investments S.A.	1 078	5%	22	-22
Razem zobowiązania o oprocentowaniu stałym	7 812	-	156	-156

Aktywa/(zobowiązania) o oprocentowaniu zmiennym	Zaangażowanie na 30.06.2013 (niebadane)	Oprocentowanie zmienne	wpływ na wynik	
			zmiana +2%	zmiana - 2%
Należności z tytułu udzielonych pożyczek	-	-	-	-
Należności z tytułu transakcji buy/sell back	-	-	-	-
Razem aktywa o oprocentowaniu zmiennym	-	-	-	-
Zobowiązania	-	-	-	-
Zobowiązania z tytułu kredytu Noble Bank	27 308	3M LIBOR + stała marża Banku 3,15%	546	-546
Razem zobowiązania o oprocentowaniu zmiennym	27 308	-	-	-

Ryzyko kredytowe

Głównymi aktywami finansowymi Spółki są środki na rachunkach bankowych, gotówka, należności handlowe, inne należności, udzielone pożyczki, udziały w jednostkach zależnych.

Ryzyko kredytowe Spółki jest przede wszystkim przypisane do należności handlowych. Spółka nie posiada znaczącej koncentracji ryzyka kredytowego. Ryzyko rozłożone jest na dużą ilość partnerów i klientów. Ryzyko kredytowe w zakresie środków na rachunkach bankowych jest ograniczone, ponieważ stronami transakcji są banki o ustalonej reputacji.

Ryzyko płynności

Ryzyko to związane jest z trudnościami w wywiązywaniu się z przyjętych zobowiązań. Celem zarządzania ryzykiem płynności jest zabezpieczenie Spółce możliwości realizacji swoich zobowiązań przy jednoczesnym zabezpieczeniu kapitału niezbędnego do płynnego funkcjonowania. Spółka korzysta z instrumentów finansowych zabezpieczających ten kapitał. Są to kredyty bankowe.

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Zarządzanie płynnością Spółki odbywa się głównie poprzez:

- Krótko, średnio i długo-terminowe planowanie przepływów gotówkowych; szczegółowe plany krótkoterminowe aktualizowane są przynajmniej raz na miesiąc,
- Dobór odpowiednich źródeł finansowania na podstawie analizy potrzeb Spółki oraz analizy rynku,
- Bieżący monitoring wskaźników wynikających z umów z bankami,
- Współpracę z instytucjami finansowymi o ustalonej, wysokiej reputacji.

Spółka na bieżąco monitoruje swoją płynność i dba o należyty jej poziom. Ponadto, nadzór oraz bieżące działania w zakresie splywu należności prowadzone są w oparciu o opracowaną procedurę windykacyjną.

Nota 51. Informacja o instrumentach finansowych

Poniższa tabela przedstawia porównanie wartości bilansowych i wartości godziwych wszystkich instrumentów finansowych Spółki, w podziale na poszczególne klasy i kategorie aktywów i zobowiązań.

Aktywa finansowe	Wartość bilansowa		Wartość godziwa	
	31.12.2012	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012	30.06.2013 (niebadane)
Aktywa finansowe – akcje / udziały	332 602	332 602	332 602	332 602
Inne aktywa finansowe	0		0	0
Należności handlowe	2 505	125	2 505	125
Pozostałe należności	8 552	511	8 552	511
Pożyczki udzielone	31 724	46 392	31 724	46 392
Środki pieniężne	316	31	316	31

Zobowiązania finansowe	Wartość bilansowa		Wartość godziwa	
	31.12.2012	30.06.2013 (niebadane)	31.12.2012	30.06.2013 (niebadane)
Oprocentowane kredyty bankowe i pożyczki, w tym:	28 171	28 885	28 171	28 885
- długoterminowe	25 662	26 612	25 662	26 612
- krótkoterminowe	2 509	2 273	2 509	2 273
Leasing Finansowy i dłużne papiery wartościowe	6 237	6 235	6 237	6 235
Zobowiązania handlowe	723	776	723	776
Pozostałe zobowiązania długo- i krótkoterminowe	62 090	66 433	62 090	66 433

Nota 52. Zarządzanie kapitałem

Wyszczególnienie	31.12.2012	30.06.2013 (niebadane)
Oprocentowane kredyty i pożyczki	28 171	28 885
Zobowiązania z tytułu leasingu, handlowe oraz pozostałe zobowiązania	69 050	73 444
Minus środki pieniężne i ich ekwiwalenty	316	31
Zadłużenie netto	96 905	102 298
Kapitał własny	306 750	306 056
Kapitał razem	306 750	306 056
Kapitał i zadłużenie netto	403 655	408 354
Wskaźnik dźwigni	24,01%	25,05%

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PPG S.A. za okres 01.01.2013 r. – 30.06.2013 r.

Głównym celem zarządzania kapitałem jest zapewnienie Spółce zdolności do kontynuowania działalności i realizowania przyjętej strategii z uwzględnieniem minimalizacji kosztu kapitału i maksymalizacji zwrotu dla akcjonariuszy. Zarządzanie kapitałem ma na celu również utrzymanie dobrego ratingu kredytowego i bezpiecznych wskaźników kapitałowych, które wspierałyby działalność operacyjną i zwiększały wartość dla jej akcjonariuszy.

Nota 53. Wynagrodzenia Zarządu i Rady Nadzorczej

Wyszczególnienie	01.01.2012 - 31.12.2012	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)
Wynagrodzenia Zarządu	41	25
Wynagrodzenia Organów Nadzoru	0	0
Razem	41	25

Nota 54. Zatrudnienie

Przeciętne zatrudnienie	01.01.2012 - 31.12.2012	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)
Pracownicy produkcyjni	0	0
Pracownicy administracji	10	6
Razem	10	6

Nota 55. Transakcje z podmiotem dokonującym badania sprawozdania finansowego

Wynagrodzenie należne za dany okres	01.01.2012 - 31.12.2012	01.01.2013 - 30.06.2013 (niebadane)
- za badanie / przegląd jednostkowego sprawozdania finansowego	14	11
- za badanie / przegląd skonsolidowanego sprawozdania finansowego	11	12
- za pozostałe usługi	28	0
Razem	53	23

Nota 56. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu na który sporządzono półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki.

Zarząd Spółki Platinum Properties Group S.A. z siedzibą w Warszawie („Emitent”) poinformował, iż w dniu 8 sierpnia 2013 roku podjął uchwałę w sprawie emisji obligacji serii D.

Zgodnie z przedmiotową uchwałą:

1. Emitent wyemituje nie więcej niż 6.500 (słownie: sześć tysięcy pięćset) obligacji Serii D o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc) każda o łącznej wartości nominalnej nie wyższej niż 6.500.000 zł (słownie: sześć milionów pięćset tysięcy) („Obligacje”) i cenie emisyjnej równej ich wartości nominalnej;
2. Obligacje będą papierami wartościowymi na okaziciela, przy czym nie będą one miały formy dokumentu;
3. Obligacje serii D emitowane będą jako niezabezpieczone.

Nota 57. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy, kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego.

W okresie I półrocza 2013 r. nie wystąpiły naruszenia istotnych postanowień umowy, kredytu lub pożyczki.